Кому адресована услуга

* Физические лица
* Юридические лица

 Взаимодействовать с отделом государственного строительного надзора Департамента градостроительства Минстроя Хакасии при предоставлении государственной услуги имеют право физические и юридические лица – застройщики (технические закачики), осуществляющие строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, разрешения на строительство которым выданы министерством, а также их представители, полномочия которых подтверждены в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - заявители).

Необходимые документы

1. Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта.

 Оригинал, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, объекта капитального строительства техническим условиям и подписанный представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

 Оригинал, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства.

 Оригинал, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного, объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство.

 Оригинал, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. Акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора).

 Копия, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. Разрешение на строительство.

 Копия, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. Градостроительный план земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории;

 Заверенная копия, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок.

 Нотариально заверенная копия, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

 Оригинал, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

 Копия, 1 экз., Предоставляется только для просмотра (снятия копии) в начале оказания услуги.

1. Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного Кодекса.

 Копия, 1 экз., Предоставляется только для просмотра (снятия копии) в начале оказания услуги.

1. акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования.

Оригинал, 1 экз., Предоставляется без возврата.

1. технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

 Оригинал, 1 экз., Предоставляется без возврата.

Способы подачи заявки.

* Через законного представителя в орган государственной власти.
* Лично в орган государственной власти
* По почтовому адресу
* Через многофункциональный центр

Сроки предоставления.

Срок предоставления Государственной услуги - не более семи рабочих дней со дня поступления запроса заявителя о предоставлении Государственной услуги в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия.

Стоимость и оплата.

Бесплатно.