Приложение 2

к приказу Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия

от 10.11.2017 № 090-580-п

Перечень

 показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности при осуществлении

государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

2017 год

|  |
| --- |
| Наименование исполнительного органа государственной властиМинистерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия |
| Наименование вида контрольно-надзорной деятельности [<\*>](#P384)Государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (1900000010000034202) |
| Негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность [<\*\*>](#P385)Осуществление строительной деятельности с нарушением законодательства Российской Федерации в области долевого строительства |
| Цели контрольно-надзорной деятельности [<\*\*\*>](#P386)Предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком нарушений законодательства в области долевого строительства |
| номер (индекс) показателя | наименование показателя | формула расчета | комментарии (интерпретация значений) [<\*\*\*\*>](#P387) | значение показателя (текущее) | международные сопоставления показателей [<\*\*\*\*\*>](#P388) | целевые значения показателей | источник данных для определения значения показателя | сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии) |
| Ключевые показатели |
| А | Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба) |
| А.2 | Соотношение количества «проблемных» ДДУ и общего количества заключенных гражданами ДДУ, % | (ДДУ пробл./ДДУ общ.) \* 100% | ДДУ пробл. – количество «проблемных» ДДУ, шт. ДДУ общ. – общее количество заключенных гражданами ДДУ, шт. | 1,0% |  | 7,4% | Отчетность застройщиков. Реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены. |  |
| Индикативные показатели |
| Б | Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий |
| Б.1 | Доля предоставленных ежеквартальных отчетностей застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства, в установленные законодательством сроки от общего количества застройщиков, у которых имеется обязанность представлять ежеквартальную отчетность, % | V=100-(A/ B \* 100) | где: А – количество застройщиков, не представивших ежеквартальную отчетность, ед.В - количество застройщиков, у которых имеется обязанность представлять ежеквартальную отчетность, ед. | 78,5% |  | 85% | Реестр застройщиков.Отчетность застройщиков. |  |
| В | Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности |
| В.1 | Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность |
| В.2 | Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям |
| В.2.2 | Количество субъектов, допустивших нарушения, в результате которых причинен вред (ущерб) или была создана угроза его причинения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий |  |  | 1 |  |  | Отчетность застройщиков.Реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены. |  |
| В.3 | Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий |
| В.3.1 | Проверки |
| В.3.1.1 | Общее количество проверок |  |  | 33 |  |  | Отчет 1-контроль |  |
| В.3.1.2 | Общее количество плановых проверок |  |  | - |  |  | Отчет 1-контроль |  |
| В.3.1.3 | Общее количество внеплановых проверок по основаниям |  |  | 33 |  |  | Отчет 1-контроль |  |
| В.3.1.42.4 | Обеспеченность автотранспортом привлекаемых для проведения проверок, % | (1 - Пневыезд. / Пвыезд.) \* 100% | Пневыезд. – количество отмененных выездных проверок по причине отсутствия автотранспорта.Пвыезд. – количество выездных проверок по факту | - |  | 100% |  |  |
| В.3.2 | Плановые (рейдовые) осмотры |
| В.3.3 | Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности |
| В.3.3.1 | Общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия |  |  | 42 |  |  |  |  |
| В.3.3.2 | Доля субъектов (объектов), регулярная отчетность которых была проверена или проанализирована на предмет нарушений обязательных требований | Котч. / Ксуб. \* 100% | Котч. – количество субъектов (объектов), предоставивших регулярную отчетность | 81% |  | 100% |  |  |
| В.3.3.3 | Общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности), предоставивших регулярную отчетность |  |  | 34 |  |  |  |  |
| В.3.4 | Административные расследования |
| В.3.5 | Производство по делам об административных правонарушениях |
| В.3.5.1 | Количество протоколов об административных правонарушениях |  |  | 11 |  |  |  |  |
| В.3.5.2 | Количество постановлений о назначении административных наказаний |  |  | 11 |  |  |  |  |
| В.3.5.5 | Общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях |  |  | 15 тыс. руб. |  |  |  |  |
| В.3.6 | Деятельность по выдаче разрешительных документов (разрешений, лицензий), рассмотрение заявлений (обращений) |
| В.3.7 | Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, включая предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований |
| В.3.7.2 | Количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия |  |  | 42 |  |  |  |  |
| В.3.7.3 | Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия | Кпрофил. / Ксуб. \* 100% | Кпрофил. - количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия.Ксуб. – количество поднадзорных субъектов. | 100% |  | 100% |  |  |
| В.3.8 | Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями |
| В.4 | Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов |
| В.4.1 | Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору) и на осуществление деятельности по выдаче разрешительных документов (разрешений, лицензий), в том числе на фонд оплаты труда, с учетом начислений, командировочных расходов, расходов на проведение лабораторных анализов (исследований), накладных расходов, прочих расходов, млн. руб. |  |  | 128981,22 руб. |  |  |  |  |
| В.4.3 | Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольно-надзорных функций и осуществление деятельности по выдаче разрешительных документов (разрешений, лицензий) |  |  | 1 |  |  |  |  |

--------------------------------

<\*> Вид регионального государственного контроля (надзора) определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Хакасия. В скобках приводится реестровый номер (номера) государственных услуг (функций), осуществляемых в рамках указанного вида деятельности, внесенный в государственную информационную систему "Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Республики Хакасия".

<\*\*> В строке указываются негативные явления, такие как природные явления, техногенные и иные (например: пожары, осуществление медицинской деятельности с нарушением законодательства Российской Федерации, распространение инфекционных и иных заболеваний и пр.).

<\*\*\*> В строке указывается цель, на которую направлена контрольно-надзорная деятельность (например, устранение риска возникновения пожара на социально значимых объектах и др.).

<\*\*\*\*> В комментариях указываются наименования переменных, которые задействованы в формуле расчета показателя.

<\*\*\*\*\*> Международные сопоставления показателей используются при возможности такого сопоставления и исключительно для ключевых показателей и рассчитываются как процентное отклонение от среднего уровня показателей группы стран (Европейский союз, Организация экономического сотрудничества и развития (ОЭСР) по каждому из показателей [группы А](#P116) и значений показателей отдельных стран - членов ОЭСР и других стран с ВВП на душу населения не ниже уровня Российской Федерации.