Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 17 сентября 2013 г. N 514**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ**

**ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

(в ред. Постановлений Правительства Республики Хакасия

от 30.12.2013 N 735, от 25.11.2014 N 611)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2013 N 493 "О государственном жилищном надзоре" Правительство Республики Хакасия постановляет:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#Par38) о Государственной жилищной инспекции Республики Хакасия.

2. Разрешить иметь в Государственной жилищной инспекции Республики Хакасия одного заместителя руководителя.

3. Признать утратившими силу Постановления Правительства Республики Хакасия:

от 30.12.2003 N 370 "Об образовании Государственной жилищной инспекции Республики Хакасия";

от 28.04.2004 N 124 "О внесении изменения в Постановление Правительства Республики Хакасия от 30.12.2003 N 370 "Об образовании Государственной жилищной инспекции Республики Хакасия";

от 27.05.2009 N 206 "О внесении изменений в Постановление Правительства Республики Хакасия от 30 декабря 2003 г. N 370 "Об образовании Государственной жилищной инспекции Республики Хакасия".

Временно исполняющий обязанности

Главы Республики Хакасия -

Председателя Правительства

Республики Хакасия

В.ЗИМИН

Приложение

Утверждено

Постановлением

Правительства Республики Хакасия

от 17.09.2013 N 514

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ**

(в ред. Постановлений Правительства Республики Хакасия

от 30.12.2013 N 735, от 25.11.2014 N 611)

1. Общие положения

1.1. Государственная жилищная инспекция Республики Хакасия (далее - Инспекция) является исполнительным органом государственной власти Республики Хакасия, осуществляющим региональный государственный жилищный надзор, лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами и лицензионный контроль на территории Республики Хакасия.

(п. 1.1 в ред. Постановления Правительства Республики Хакасия от 25.11.2014 N 611)

1.2. Инспекция в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, Конституцией Республики Хакасия, законами Республики Хакасия, постановлениями Правительства Республики Хакасия и Главы Республики Хакасия - Председателя Правительства Республики Хакасия.

1.3. Инспекция осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами законодательной и исполнительной власти Российской Федерации и Республики Хакасия, органами местного самоуправления, общественными объединениями, иными организациями и гражданами.

2. Полномочия Инспекции

2.1. Инспекция осуществляет следующие полномочия:

2.1.1. Осуществляет региональный государственный жилищный надзор на территории Республики Хакасия, лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами и лицензионный контроль.

(в ред. Постановления Правительства Республики Хакасия от 25.11.2014 N 611)

2.1.2. Вносит в Правительство Республики Хакасия проекты законов Республики Хакасия, постановлений Правительства Республики Хакасия и другие документы, по которым требуется решение Правительства Республики Хакасия, по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Инспекции.

2.1.3. На основании и во исполнение законодательства Российской Федерации и законодательства Республики Хакасия самостоятельно принимает нормативные правовые акты по вопросам установленной сферы деятельности Инспекции, за исключением вопросов, правовое регулирование которых в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Хакасия осуществляется исключительно законами Республики Хакасия, постановлениями Главы Республики Хакасия - Председателя Правительства Республики Хакасия и Правительства Республики Хакасия.

2.1.4. Разрабатывает нормативную методическую документацию по вопросам деятельности Инспекции.

2.1.5. Организует прием граждан, объединений граждан, в том числе юридических лиц, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение их обращений, поданных в устной форме, в письменной форме или в форме электронного документа, принятие по ним решений и направление заявителям ответов в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

2.1.6. Осуществляет подбор, профессиональную подготовку и переподготовку кадров Инспекции.

2.1.7. Осуществляет функции государственного заказчика при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд в сфере своей деятельности.

2.1.8. Осуществляет полномочия главного распорядителя, распорядителя и получателя средств республиканского бюджета Республики Хакасия, предусмотренных на содержание Инспекции и реализацию возложенных на нее функций.

2.1.9. Обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну.

2.1.10. Обеспечивает мобилизационную подготовку Инспекции.

2.1.11. Проводит мониторинг технического состояния многоквартирных домов.

2.1.12. Осуществляет ведение реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Республики Хакасия.

(п. 2.1.12 в ред. Постановления Правительства Республики Хакасия от 25.11.2014 N 611)

2.1.13. Представляет в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти сведения, необходимые для ведения сводного федерального реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и реестра лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации.

(п. 2.1.13 введен Постановлением Правительства Республики Хакасия от 25.11.2014 N 611)

2.1.14. Осуществляет иные полномочия в установленной сфере деятельности Инспекции, если такие полномочия предусмотрены законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Хакасия.

(п. 2.1.14 введен Постановлением Правительства Республики Хакасия от 25.11.2014 N 611)

2.2. Инспекция с целью реализации полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

2.2.1. Привлекать в установленном порядке для проработки вопросов, отнесенных к установленной сфере деятельности Инспекции, научные и иные организации, ученых и специалистов.

2.2.2. Создавать совещательные и экспертные органы (советы, комиссии, группы) в установленной сфере деятельности Инспекции.

2.2.3. Запрашивать и получать в установленном порядке от органов исполнительной власти Республики Хакасия, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Республики Хакасия, организаций всех форм собственности, расположенных на территории Республики Хакасия, граждан, индивидуальных предпринимателей сведения, материалы и документы, необходимые для исполнения возложенных на Инспекцию полномочий.

2.2.4. Проводить проверки по вопросам, относящимся к компетенции Инспекции.

2.2.5. Выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований.

(п. 2.2.5 в ред. Постановления Правительства Республики Хакасия от 30.12.2013 N 735)

2.2.6. Вносить в соответствующие органы государственной власти предложения по вопросам, относящимся к деятельности Инспекции, участвовать в установленном порядке при рассмотрении в органах государственной власти Республики Хакасия вопросов, затрагивающих интересы Инспекции.

2.2.7. Заключать договоры и соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Хакасия.

2.2.8. Организовывать конференции, семинары и другие мероприятия в установленной сфере деятельности.

2.2.9. Осуществляет иные права в установленной сфере деятельности Инспекции, если такие права предусмотрены федеральным законодательством и законодательством Республики Хакасия.

(п. 2.2.9 введен Постановлением Правительства Республики Хакасия от 30.12.2013 N 735)

3. Организация деятельности

3.1. Инспекцию возглавляет руководитель Инспекции, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой Республики Хакасия - Председателем Правительства Республики Хакасия по согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

(п. 3.1 в ред. Постановления Правительства Республики Хакасия от 25.11.2014 N 611)

3.2. Руководитель Инспекции имеет заместителя руководителя Инспекции.

3.3. Заместитель руководителя Инспекции назначается на должность и освобождается от должности руководителем Инспекции по согласованию с Главой Республики Хакасия - Председателем Правительства Республики Хакасия.

3.4. Количество заместителей руководителя Инспекции устанавливается Правительством Республики Хакасия.

3.5. Руководитель Инспекции:

3.5.1. Несет персональную ответственность за организацию деятельности Инспекции и выполнение возложенных на нее задач, представляет интересы Инспекции во взаимоотношениях с другими предприятиями, организациями, гражданами, в установленном порядке распоряжается средствами и имуществом Инспекции.

3.5.2. Представляет интересы Инспекции без доверенности.

3.5.3. Обеспечивает соблюдение финансовой дисциплины и защиту имущественных интересов и прав Инспекции.

3.5.4. Издает в пределах своей компетенции приказы и другие документы, обязательные к исполнению всеми работниками Инспекции.

3.5.5. Назначает и увольняет работников Инспекции, определяет штаты отделов, распределение обязанностей, утверждает положение об отделах, должностные инструкции.

3.5.6. В установленном порядке представляет работников Инспекции к присвоению почетных званий и награждению государственными наградами Российской Федерации и Республики Хакасия.

3.5.7. Осуществляет другие права в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Хакасия.

3.6. Инспекция является юридическим лицом, имеет расчетный счет в банке, бланки и печать с изображением Государственного герба Республики Хакасия и своим наименованием. Сокращенное наименование Инспекции - ГЖИ РХ.

3.7. Финансирование деятельности Инспекции осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия.

3.8. Инспекция для выполнения возложенных на нее задач и функций обеспечивается необходимыми помещениями, средствами связи, транспортом, техническими средствами контроля и другими материально-техническими ресурсами.

3.9. Имущество Инспекции является государственной собственностью Республики Хакасия и закрепляется за ней на праве оперативного управления.

3.10. Место нахождения Инспекции: 655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Щетинкина, 18.